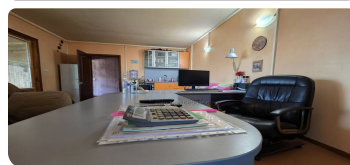
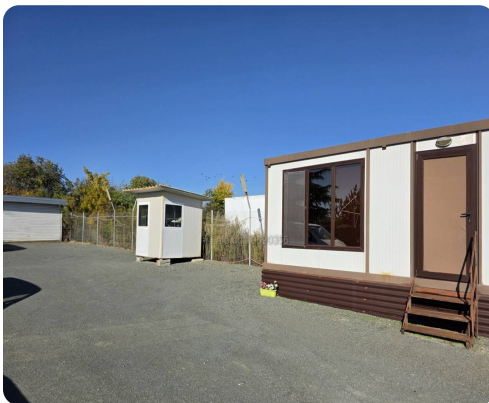


Поземлен имот в град Стара Загора

с. Хрищене | местност "Баченик"

Обща площ: 1500 m²

Цена: € 260 000 | 173 €/m²



СГРАДА

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ

„Купи си дом“ представя ексклузивно на Вашето внимание поземлен имот с идентификатор 77476.33.17 и площ 1 500 кв.м, находящ се в землището на с. Хрищене, местност „Баченик“, с предназначение – складов терен.

Имотът разполага с издадено УВЕ от 2011 година за автотехнически център – офис сграда и ограда със:

Застроена и разгъната площ (ЗП/РЗП): 53,36 кв.м.

Плътна ограда с височина 2.20 м. по северната и източната граница на имота, изцяло разположена в границите на ПИ 77476.33.17

Категория на строежа: пета

ПИ 77476.33.17 разполага и с разрешение за ползване на пътна връзка към път от държавната републиканска пътна мрежа, с два обособени входа – към ПИ 77476.33.16 и ПИ 77476.33.17.

Предимства и предназначение:

Имотът е подходящ за изграждане на складова, логистична, търговска или сервисна дейност, както и за офисно представителство, малък производствен обект или база за техника и материали. Съгласно влязъл в сила ПУП-ПЗ е предвидено свързано застрояване с имота от запад. Наличието на директен достъп до републиканската пътна мрежа и готови разрешителни документи правят терена особено атрактивен за инвестиция и незабавно ползване.

Огледите на имота се провеждат изцяло според вашите предпочитания и удобство.

Нашият екип от високо квалифицирани юристи извършва прецизна проверка и подготовка на всички необходими документи, осигурявайки пълна правна сигурност и прозрачност на целия процес.

QR код към обявата



АГЕНТ

Купи си дом

+359 877 620 074

Поземлен имот в град Стара Загора

с. Хрищене | местност "Баченик"

Обща площ: **1500 m²**

Цена: **€ 260 000 | 173 €/m²**

При нужда съдействаме за организиране на финансиране чрез водещи банки при най-конкурентни условия, гарантирайки оптимални решения за всеки клиент.

Допълнително предоставяме пълно съдействие и информация след продажба на имот, давайки Ви спокойствие, комфорт и сигурност на всяка стъпка от Вашата инвестиция или нов дом.

Допълнителни удобства

Имотът разполага с издадено УВЕ, Предвидено свързано застрояване с имота от запад